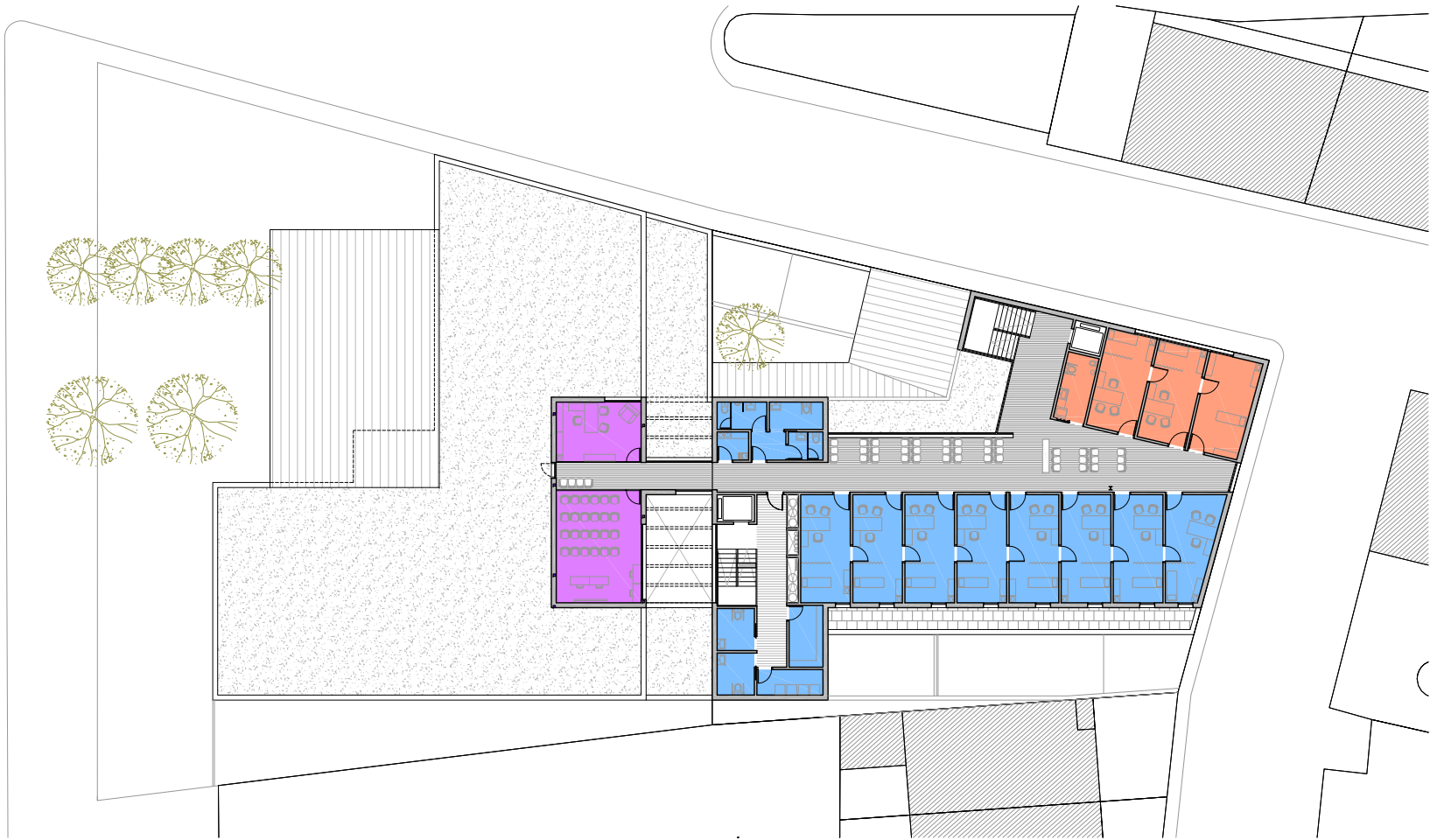
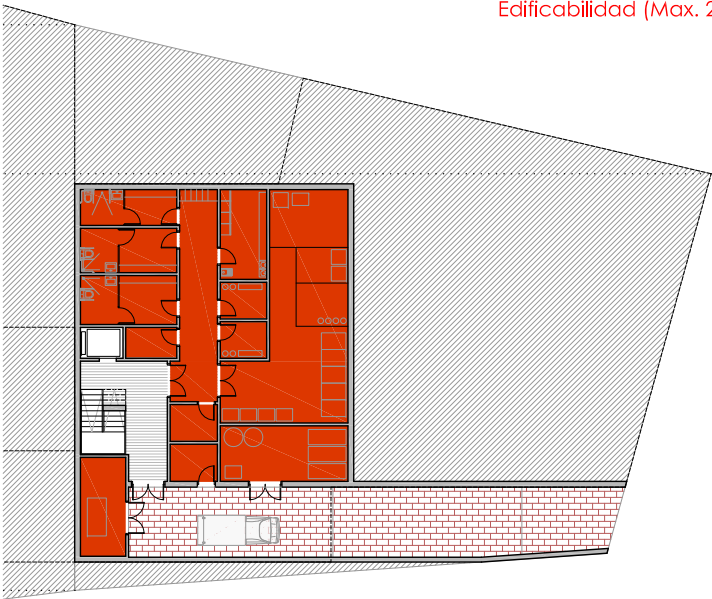




PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO

DISTRIBUCIÓN POR USOS

	URGENCIAS		ÁREA DE ASISTENCIA GENERAL		EXTRACCIONES		PEDIATRÍA		SERVICIOS GENERALES Y SOPORTE LOGÍSTICO		
	RESIDENCIA		ADMINISTRACIÓN		REHABILITACIÓN		UNIDADES DE APOYO		DIRECCIÓN Y DOCENCIA		APARCAMIENTO

FUNCIONALIDAD

La solución planteada busca la máxima funcionalidad, racionalidad como base para la reducción de costes. De este modo se consigue el máximo aprovechamiento de los espacios teniendo como principal objetivo la rápida comprensión del edificio y la facilidad de las circulaciones. El proyecto CUMPLE CON RIGUROSIDAD EL PLAN FUNCIONAL establecido en el pliego, tanto en la distribución de funciones y usos, como en las dimensiones de las salas o espacios. El proyecto recoge también con rigurosidad las relaciones necesarias entre las distintas áreas, optimizando dentro de estas premisas los espacios de transición y circulación interior, tanto de usuarios como de personal interno.

La propuesta consigue la óptima adaptación al confort de todos los usuarios, tanto de pacientes como de personal interno. La iluminación y ventilación natural, junto con la privacidad necesaria, son esenciales en la propuesta, de ahí la vinculación de los espacios de circulación y espera a patios que aportan calidez y cercanía. Un centro de salud, tal y como hemos demostrado en los más de 8 proyectos concluidos por nuestro equipo, además de funcional, puede y ha de ser cálido hacia el usuario.

La ubicación de los usos se ha establecido en los diferentes niveles o plantas siguiendo criterios de privacidad y recogimiento de los mismos. Dentro del cumplimiento estricto del programa la diferenciación entre niveles se resume conceptualmente en:

- Planta 0, crujía central. Acceso al centro, área de recepción de pacientes y comunicación vertical. Zona de extracción y recogida de muestras. Área de rehabilitación y Unidad de matrona. Despachos de trabajador social y distrito sanitario.
- Planta 0, ala oeste. Acceso de urgencias, urgencias, residencia de personal sanitario.
- Planta 1. Consultas de asistencia general y pediatría junto con salas de espera. Área de dirección y docencia.
- Planta -1. Servicios generales y soporte logístico.

SUPERFICIES TOTALES DEL PROYECTO

Planta baja reforma integral FASE 2	611 m2
Planta baja	621 m2
Planta primera	547 m2
Planta acceso cubierta	20 m2
Planta sótano	248 m2
Superficie total construida	2.047 m2
Edificabilidad (Max. 2.236 m2)	1.799 m2